

## **OGŁOSZENIE**

**Nr GK.6840.1.6.2014/15 z dnia 12.01.2015 r.**

### **Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza**

*Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości:*

**Działki nr 158/201 obręb 3 o powierzchni 1036m<sup>2</sup> objętej KW Nr RZ1D/00076174/0 położonej w Dębicy przy ulicy Cmentarnej**

- cena wywoławcza: 140.000,- zł netto (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych netto) - zwolniona z podatku VAT

- wadium: 15.000,- zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

Pierwszy i drugi ustne przetargi nieograniczone zakończone wynikiem negatywnym odbyły się w dniu 25.09.2014r. i 27.11.2014r.

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica - 2010” działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MW5 – obszary mieszkaniowo-usługowe. Dojazd do nieruchomości zapewniony zostanie przez ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na działce nr 158/202 w obrębie 3.

**Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.**

*Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) upłynął 25.07.2014 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.*

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości najpóźniej do dnia **20.02.2015r.** na konto **Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **26.02.2015r.** w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o godz. 10<sup>30</sup>.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca.

W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70. Informacje dostępne również na stronie internetowej miasta [WWW.debica.pl](http://WWW.debica.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej-przetargi.